

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet úhrady za užívání bytu platný od 01.08.2025

Vlastník		Datum narození	
Adresa	Molakova 599/6 186 00 Praha 8	Kategorie	
Číslo bytu	14	Velikost	3+1
Variabilní symbol	59914	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy		Podlaží	5
Počet osob pro služby	2	Bezbariérový přístup	Ne
Napětí	230	Počet osob evidenční	1
Výpočet nájemného		Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Komíny	0	Výtah	A
Sankční poplatek	Sankce dle NOZ	Topení	ústřední
Splatnost	31.08.2025	STA	0

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Fond oprav	909,00	V Ke stanovení spol.podílu		Inkaso
Pojištění	70,00	V Ke stanovení spol.podílu		Inkaso
Vytápění	900,00	S Stanovení		Inkaso
Vodné stočné	950,00	S Dohoda za osobu	2	Inkaso
Teplá voda včetně ohřevu	1 360,00	S Dohoda za osobu	2	Inkaso
Úklid	154,00	S Ke stanovení spol.podílu		Inkaso
Popelnice	210,00	S Ke stanovení spol.podílu		Inkaso
Výtah	140,00	S Ke stanovení spol.podílu		Inkaso
Společná elektřina	21,00	S Ke stanovení spol.podílu		Inkaso
Vodné pro TUV	653,00	S Stanovení		Inkaso
Správa	393,00	V Stanovení		Inkaso
Výnos celkem	1 372,00			
Služby celkem	4 388,00			
Měsíční předpis celkem	5 760,00			
Spojové číslo	8004399483			
Inkaso	102177 013	5 760,00		

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kuchyň	ústřední	12,60	12,60	12,60	12,60
predsín	ústřední	7,43	7,43	7,43	7,43
pokoj 1	ústřední	20,02	20,02	20,02	20,02
pokoj 2	ústřední	10,00	10,00	10,00	10,00
pokoj 3	ústřední	11,62	11,62	11,62	11,62
WC	ústřední	1,00	1,00	1,00	0,50
koupelna	ústřední	2,40	2,40	2,40	1,20
sklep	ústřední	1,12	0,00	0,00	0,56
Celkem		66,19	65,07	65,07	63,93

Celkové plochy prostoru - nepočítané z místností

Podlahová plocha - NOZ	69,90 m2
Ke stanovení spol.podílu	69,90 m2



Vlastník

Praha 8 dne 23.07.2025

Správce